Chascomús, 12 de noviembre de 2024.

**Sr. Presidente del**

**Honorable Concejo Deliberante**

**Andrés Sanucci.**

**S/D**

De nuestra consideración:

Remitimos copia del presente proyecto para ser incluida en el orden del día de la próxima sesión.

**Requiérase al DE remita contrato definitivo Punta Norte**

**Visto:**

La puesta en marcha del Balneario Punta Norte;

**Considerando:**

Que el turismo es una actividad económica que representa una oportunidad para crear puestos de trabajo que tanto necesita nuestro distrito;

Que en ese sentido resulta positiva la reciente adjudicación de la parcela ribereña Punta Norte;

Que las primeras obras que se está realizando denotan la voluntad de desarrollar seriamente el emprendimiento;

Que tal adjudicación, al ser una única oferta, debe ser convalidada por el Honorable Concejo Deliberante;

Que el Departamento Ejecutivo omitió esto, adjudicó el inmueble mediante un contrato precario de explotación que no se condice con una ocupación precaria sino más bien longeva, y aún este cuerpo está a la espera del contrato definitivo para su autorización.

Que pareciera que no solo con los privados sino también con este cuerpo tiene distintos criterios el Departamento Ejecutivo, ya que a veces lo considera para la toma de decisiones y otras lo soslaya.

Por ello, **el Bloque UCR - GEN** en atribución a sus facultades que le confiere la Ley Orgánica de las Municipalidades, proponen el siguiente:

**PROYECTO DE COMUNICACIÓN:**

**Articulo 1°:** Requiérase al Departamento Ejecutivo remita el Contrato de explotación definitivo de la parcela ribereña Punta Norte.

**Articulo 2°:** De forma.-